

フリガナ	グランドメゾンニジュウイチビートウ
物件名称	グランドメゾン 2 1 B棟
	B102号室

物件番号 26007008940001

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町35番
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩35分
交通③	
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年04月築
主要採光面	南	専有面積	53㎡	総戸数	4戸
賃料	50,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料50%、年間保証料：10,000円/年			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料2:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:56,100円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。