

フリガナ	ラフィネニバンカン	
物件名称	ラフィネ 2番館	201号室

物件番号 26003006560003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0327 大分県大分市小佐井1丁目1番14号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩40分
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年02月築
主要採光面	南東	専有面積	51.67㎡	総戸数	
賃料	44,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

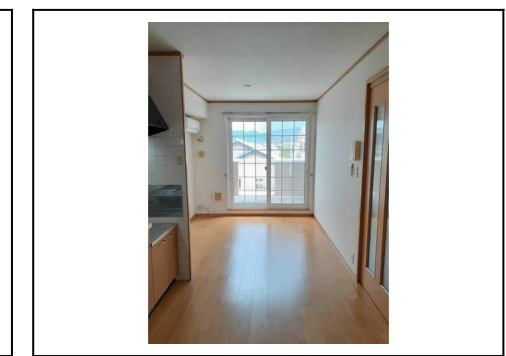
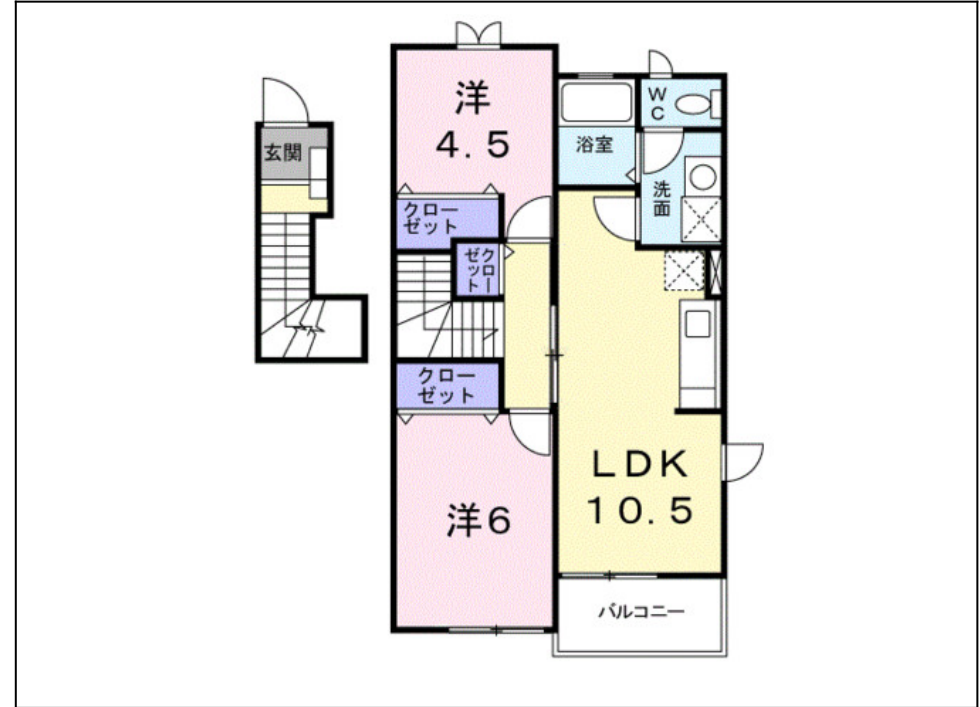
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:44,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 811m 中学校 840m コンビニ 634m 病院 4,130m
------	---------------------------------------

スーパー マルミヤストア坂ノ市店 697m / スーパー マルショク坂ノ市店 706m

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0敷礼保 数・礼・保0円
- 追い焚き
- セパレート
- エアコン
- 駐輪場
- 衛星放送
- 給湯器
- 2F+
- シャワートイレ
- 2階以上
- 角部屋
- 室内洗濯機場
- CATV

その他 設備・条件  
インターネット使い放題