

フリガナ メルヴェーユー

物件名称 メルヴェーユ2

203号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春184番1号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩17分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩32分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩54分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和元年9月築
主要採光面	南西	専有面積	60.99m ²	総戸数
賃料	64,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	650円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,850円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:53,900円			
周辺環境	小学校 1,268m	中学校 1,083m	コンビニ 558m	病院
	スーパー マルキヨウ 皆春店 1,203m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 815m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 998m			

お部屋ラボ 森町店		
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26006001490008



設備・条件		その他 設備・条件
		インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。