

フリガナ	プリエヴェルジェシー
物件名称	プリエ・ヴェルジェC
	102号室

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈 2 0 6 番
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩13分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩31分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1SK	構造	木造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年07月築	
主要採光面	南	専有面積	31.65㎡	総戸数		
賃料	40,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	656m	病院	765m
	スーパー コープ南大分 1, 0 9 9 m / その他 MrMax Select 南大分店 9 5 2 m					

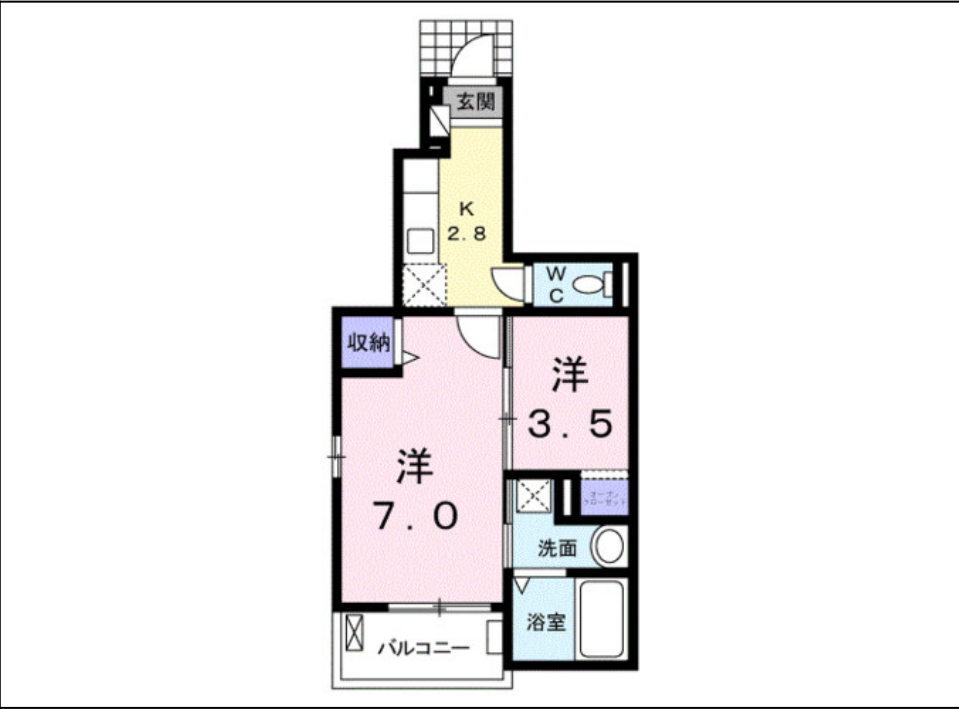
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005004660003



設備・条件	その他 設備・条件
 セバレット  ミスヨシ  浴室乾燥機  シャワートイレ  室内洗濯機  フローリング  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器  照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。