アルモオノ フリガナ

物件名称 アルモ・ONO

106号室

〒870-0844 所在地 大分県大分市古国府5丁目3番5号 交通① 久大本線 古国府駅 徒歩11分 交通② 豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分 交通③ 久大本線 南大分駅 徒歩28分 交通④

| 間取り    | 1K      | 構造                               | 鉄骨造                 |         |         | 2階建 |
|--------|---------|----------------------------------|---------------------|---------|---------|-----|
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                             | 2年間                 | 築年数     | 令和2年4月築 |     |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                             | 27.62m <sup>2</sup> | 総戸数     |         |     |
| 賃料     | 45,000円 | 共益費                              | 3,500円              | 管理費     |         |     |
| 水道     |         | 町会費                              | 400円                | フリーレント  |         |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                              |                     | 更新事務手数料 |         |     |
| 敷金     | 1ヵ月     | 保証金                              |                     | 償却      |         |     |
| 礼金     | 22,500円 | 敷引                               |                     | バイク置き場  |         |     |
| 駐車場    | 有(敷地内)  | 駐車場月額:4,400円                     |                     |         |         |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) |                     |         |         |     |

住宅保険 有 管理体制

消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円

その他費用

退去時ハウスクリーニング代:40,700円

辺

環

コンビニ 小学校 中学校 587m 病院 653m

スーパー 業務スーパー 古国府店 594m / 公園 南大分体育館温水プール 887m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 372m / その他 セカンドストリート 大分古国府店 736m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 858m

## お部屋ラボ

光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号

TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005

https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号



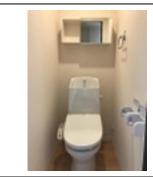


物件番号 26005004840005

取引態様 一般媒介 物件種別 アパート







設備・条件









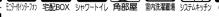






その他 設備・条件





※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日