

フリガナ	アローラベップ	物件番号	26007007830010
物件名称	アローラベップ (a l o l a B e p p u .)	205号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0023 大分県別府市上人ヶ浜町860番1号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩5分		
交通②			
交通③			
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年4月築
主要採光面	南	専有面積	36㎡	総戸数	12戸
賃料	51,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	要加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ハウスクリーニング代(退去時):46,200円	
-------	---	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	512m	病院	777m
	スーパー マルショク 大学通り店 860m / その他 ニトリ 別府店 312m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1,062m / コンビニ セブンイレブン 別府上人ヶ浜店 584m / コンビニ ローソン 別府上人仲町店 717m					

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>駅近 セパレート エアコン付 カウンタートップ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 室内洗濯機置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年09月20日 情報有効期限 西暦2024年09月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。