

フリガナ	ボヌールハヤエー	
物件名称	ボヌール羽屋 A	101号室

物件番号 26005002680001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋 2丁目9番16号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩19分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年5月築
主要採光面	南	専有面積	60.04㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	57,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可 近隣駐車場確保			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1%および8000円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:44,000円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 1,000m	病院 608m
	その他 サンドラッグ 羽屋店 256m / その他 ハードオフ 大分古国府店 401m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 513m			

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・セパレート ミニキッチン シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン 二人同居可 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。