

|      |            |
|------|------------|
| フリガナ | コーポトミオカ    |
| 物件名称 | コーポ富岡106号室 |

|     |                           |
|-----|---------------------------|
| 所在地 | 〒870-0945<br>大分県大分市大字津守6番 |
| 交通① | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩11分            |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩21分           |
| 交通③ | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩34分            |
| 交通④ |                           |

|        |         |                    |       |         |          |
|--------|---------|--------------------|-------|---------|----------|
| 間取り    | 3DK     | 構造                 | 木造2階建 |         |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数               | 2年間   | 築年数     | 平成元年04月築 |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積               | 49.3㎡ | 総戸数     | 12戸      |
| 賃料     | 43,000円 | 共益費                | 無     | 管理費     | 無        |
| 水道     | 3,000円  | 町会費                |       | フリーレント  | 2カ月間     |
| 契約一時金  |         | 更新料                |       | 更新事務手数料 |          |
| 敷金     | 1ヵ月     | 保証金                |       | 償却      |          |
| 礼金     | 無       | 敷引                 |       | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 付       |                    |       |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | ジェイリース加入要 月額総賃料80% |       |         |          |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                  |
|-------|------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | ファイテック:13,860円 安心入居サポート:16,500円 抗菌施工代:23,100円<br>アルソックロック:2,200円 |
|-------|------------------------------------------------------------------|

|      |                                                  |
|------|--------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 985m 中学校 2,255m コンビニ 156m 病院                 |
|      | スーパー マルシヨク羽屋店 2, 2 5 3 m / スーパー トキ八本店 3, 5 1 7 m |

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005001810002



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



| 設備・条件                                                         | その他 設備・条件 |
|---------------------------------------------------------------|-----------|
| <div>セパレート ガス 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV 給湯器 フリーレント 照明器具有</div> |           |