

フリガナ レガードチュウオウ

物件名称 レガード中央

206号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒871-0024 大分県中津市中央町2丁目4番57号		
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩30分		
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩49分		
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩66分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間			築年数
主要採光面	南		専有面積	54.7m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	70,000円	共益費	4,500円			管理費
水道	町会費			200円	フリーレント	
契約一時金	更新料			1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無			保証金	償却	
礼金	80,000円	敷引				バイク置き場
駐車場	付			駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入		機関保証料:月額総額の3.4%プラス800円/月			

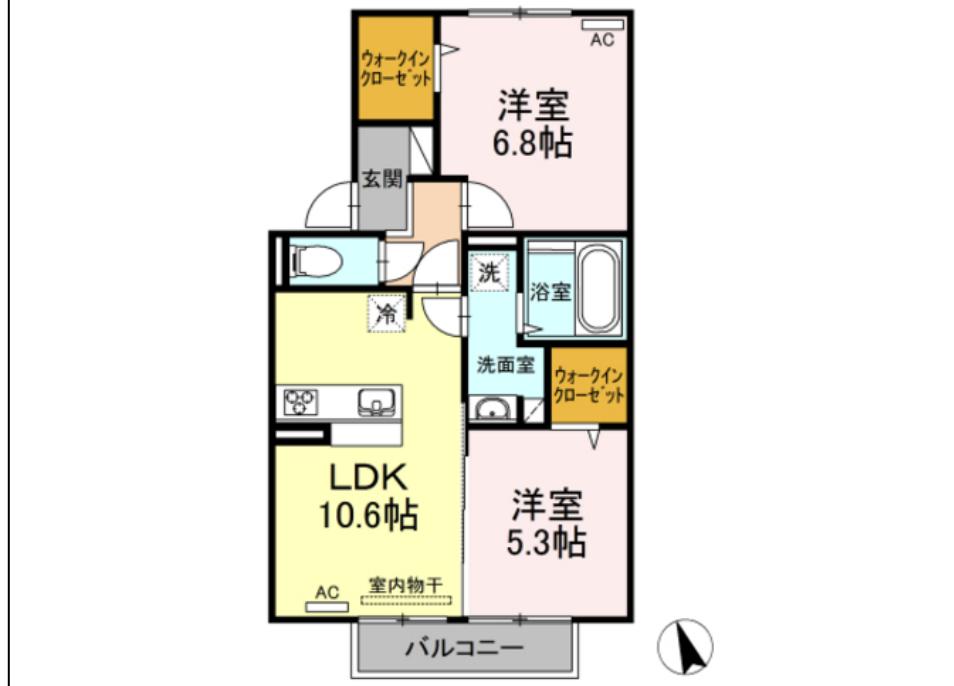
住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 547m	中学校 1,606m	コンビニ 810m	病院 1,465m
その他 ダイレックス 中津店 1,513m / その他 中津市消防署 1,505m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴居店 1,224m / コンビニ ローソン 中津中央町一丁目店 959m / コンビニ ファミリーマート 中津中央町二丁目 1,249m				

お部屋ラボ  
中津店〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号  
TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734  
shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp  
大分県知事(14)000723号

物件番号 26010002980007



設備・条件	追い焚き	シャンブレッサー	セパレート	ミサガバ・バ・バ	シャワートイレ	2階以上	最上階	カードキー	角部屋
インターネット使い放題	室内洗濯機置場	システムキッチン	フローリング	二人入居可	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。