

フリガナ	セリオニジュウイチ	
物件名称	セリオ 2 1	408号室

所在地	〒870-0951 大分県大分市大字下郡1723番11号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩9分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩31分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年10月築	
主要採光面	南東	専有面積	28㎡	総戸数	25戸	
賃料	31,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円（税別）/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	328m	病院	603m
	スーパー アテオ 岩田町店 3 3 4 m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 9 1 8 m / その他 ダイソー 大分下郡店 1 2 3 m / その他 スーパードラッグノザキ 岩田店 3 1 1 m / その他 ダイレックス 下郡店 4 9 8 m					

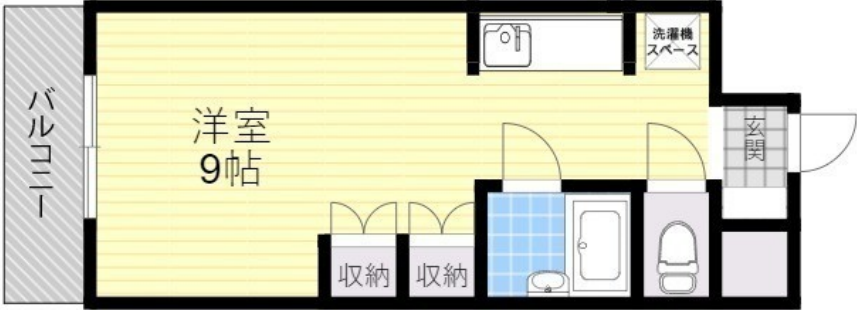
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004001890010



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セバレート 24H 24時間セキュリティ シャワートイレ ガス カコン可 ペット相談 2F+ 2階以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリーレント	

印刷日 西暦2025年04月21日 情報有効期限 西暦2025年04月28日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。