

フリガナ	モデルノハサマツー	
物件名称	モデルノハサマ2	102号室

物件番号 26003005810005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0326 大分県大分市久原南1丁目3番8号	
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩12分	
交通②	日豊本線 幸崎駅 徒歩53分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩50分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年08月築
主要採光面	南	専有面積	46.49㎡	総戸数	
賃料	44,500円	共益費	2,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,240円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2


住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:900円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:44,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 550m	中学校 1,505m	コンビニ 460m	病院 4,695m
------	----------	------------	-----------	-----------

スーパー マックスバリュ坂ノ市店 330m

お部屋ラボ 大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート シャワーブース シャワートイレ 室内洗濯機場 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 	

印刷日 西暦2025年04月07日 情報有効期限 西暦2025年04月14日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。