

フリガナ	リベルハギワラ
物件名称	リベルはぎわら
	402号室

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目6番7号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩62分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和57年09月築	
主要採光面	南	専有面積	64.6㎡	総戸数	20戸	
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：5,000円 定額水道料:5,000円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:46,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 186m 中学校 845m コンビニ 464m 病院 664m
	スーパー マルキョウ 新貝店 8 3 6 m / 大分短期大学 3 , 3 4 3 m / 公園 平和市民公園 8 0 7 m / その他 はるやま 大分店 5 1 6 m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 6 7 6 m / その他 眼鏡市場 大分牧店 5 9 4 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004000110012



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 24H 2階以上 室内洗濯機 CATV 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。