

フリガナ	セイフウカン	
物件名称	青楓館	106号室

物件番号 26003001550007

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所2321番	
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩12分	
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩33分	
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年01月築	
主要採光面	西	専有面積	24.48㎡	総戸数	21戸	
賃料	31,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円 (税別) /年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

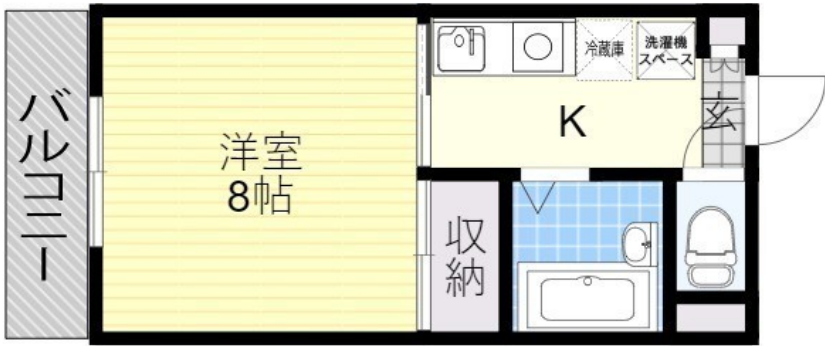
その他費用	駐車料1：3,000円 定額水道料：2,000円 ぶんきサポート24：1,320円 鍵交換代：16,500円 抗菌施工代：17,600円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：2,200円 クリーニング費：38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
	日本文理大学 1, 0 7 3 m			

**お部屋ラボ**  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>モダンがっつり</li> <li>24H</li> <li>2階層セキュリティ</li> <li>シャワートイレ</li> <li>室内洗濯機</li> <li>室内</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>不要 保証人不要</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具</li> </ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。