

フリガナ ワイエスケイユウセイ					
物件名称 YSK・ユウセイ		206号室			
所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園122番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩63分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩70分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年3月築
主要採光面	南	専有面積	51.99㎡	総戸数	
賃料	66,500円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	700円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:46,200円				
周辺環境	小学校	1,142m	中学校	1,491m	コンビニ 443m 病院 4,735m
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 5 8 0 m / 公園 鶴崎スポーツパーク 8 8 7 m / その他 ドラッグストアモリ 関園店 3 3 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 1, 1 4 3 m / その他 ダイレックス 高田店 1, 4 1 7 m				
お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

物件番号 26003009730011

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート



浴室

段差をなくし、安全性に配慮したバリアフリー仕様ユニットバスです。
また、温風で洗濯物を乾かすことができる浴室暖房乾燥機付きです。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西曆2025年12月16日 情報有効期限 西曆2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。