

フリガナ ワイエスケイユウセイ

物件名称 YSK・ユウセイ

206号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園122番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩63分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩70分
交通④	

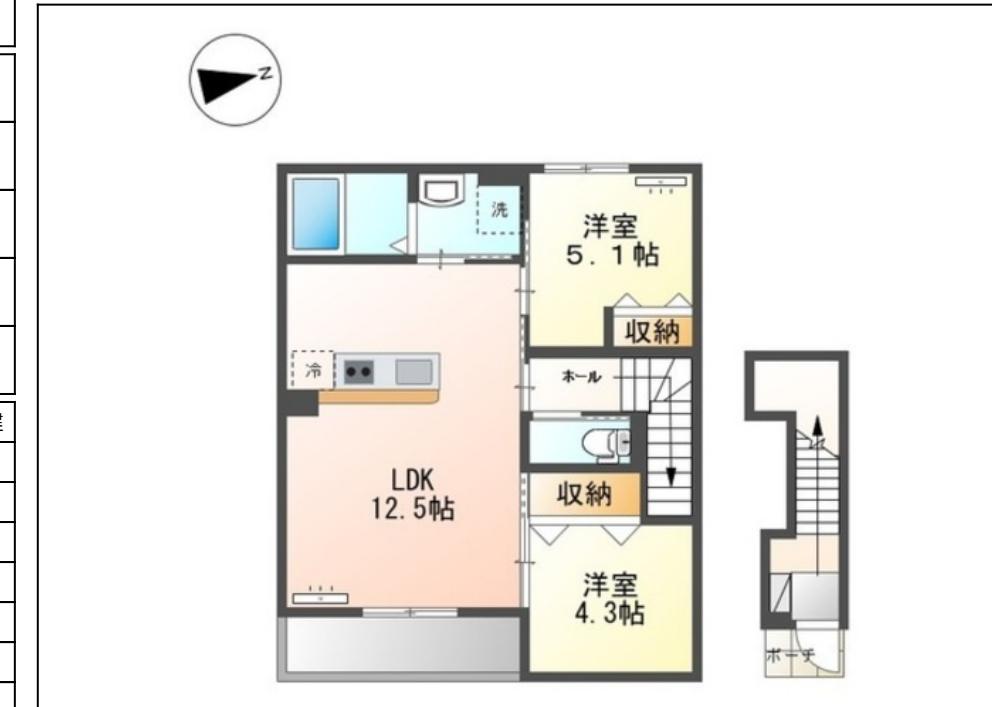
間取り	2LDK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和7年3月築
主要採光面	南	専有面積	51.99m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	66,500円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費	700円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	要加入:10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可		

住宅保険	有	管理体制
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOLOCK:2,200円 クリーニング費:46,200円	

周辺環境	小学校 1,142m	中学校 1,491m	コンビニ 443m	病院 4,735m
スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 580m / 公園 鶴崎スポーツパーク 887m / その他 ドラッグストアモリ 関園店 332m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 1, 143m / その他 ダイレックス 高田店 1, 417m				

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールビアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



| 治室

段差をなくし、安全性に配慮したバリアフリー仕様ユニットバスです。また、温風で洗濯物を乾かすことができる浴室暖房乾燥機付きです。



## 設備・条件



その他 設備・条件

## インターネット使い放題

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
にご確認ください。