

| | | |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | カームハウスタカジョウ | |
| 物件名称 | カームハウス高城 | 302号室 |

物件番号 26004010050008

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

| | |
|-----|-----------------------------|
| 所在地 | 〒870-0918 大分県大分市日吉町10番7号 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩9分 |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩24分 |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩52分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|-------|---------|------|-------------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 1R | 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成12年11月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 22.72㎡ | 総戸数 | 25戸 | |
| 賃料 | 32,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | 1か月間 | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |

| | | |
|--------|--------|--|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：5,000円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000) |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 駐車料1:5,000円 定額水道料:2,500円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:17,600円 クリーニング費:38,500円 |
|-------|---|

| | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 349m | 病院 |
| | スーパー マルシヨク 高城店 537m / スーパー イオン高城ショッピングセンター 661m / 公園 市民体育館 245m / その他 洋服の青山 大分高城店 147m / その他 ダイソー 大分高城店 306m / その他 ホームワイド プロ 高城店 311m | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 |  |  |
|--|---|--|



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します



| | |
|-------|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| | インターネット使い放題 |