

フリガナ	アラモアナエートウ
物件名称	アラモアナA棟
	204号室

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町2丁目2番31号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩33分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年1月築	
主要採光面	南	専有面積	41.28㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2％／毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,320円 クリーニング代:59,400円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周 辺 環 境	小学校	840m	中学校		コンビニ	82m	病院	801m
	スーパー マルキョウ 新川店 4 6 3 m / 大分介護福祉士専門学校 7 4 2 m / 大分歯科専門学校 7 4 2 m / 大分リハビリテーション専門学校 7 4 2 m / 大分県理容美容専門学校 1, 4 4 6 m / 専門学校田北文化服装学院 1, 6 7 8 m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001034360005

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯場 二人入居可 エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。