

フリガナ シャーメゾンエイト  
物件名称 シャーメゾンエイト

202号室

物件番号 26001036270005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町3丁目3番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩12分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分
交通④	

間取り	2LDK	構造	その他 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築
主要採光面	南	専有面積	72.78㎡	総戸数	
賃料	170,000円	共益費	7,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 クリーニング代:95,040円 鍵設定費用:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 503m 中学校 1,398m コンビニ 372m 病院 319m スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 338m / スーパー マルキョウ 大道店 446m / スーパー アミュプラザおおいた 1,379m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 867m / その他 洋服の青山 大分大道店 477m
------	---

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>追い焚き シャンプー/ドライヤー オートロック モーターがつか 宅配BOX カークラウド 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯機 エレベーター フローリング 二人居可 エアコン 駐輪場 給湯器</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。