

フリガナ	アラモアナビートウ	
物件名称	アラモアナB棟	104号室

物件番号 26001035190002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町2丁目2番30号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩33分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩48分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年1月築
主要採光面	南	専有面積	41.28㎡	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 クリーニング代:54,120円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	92m	病院	811m
	スーパー マルキョウ 新川店 473m / 大分医学技術専門学校 752m / 大分リハビリテーション専門学校 752m / 総合技術工学院1, 133m / 大分県理容美容専門学校1, 456m / 専門学校田北文化服装学院1, 688m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・リビング・セパレート ミニキッチン シャワートイレ 室内洗濯機場 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。