

| | |
|------|-------------|
| フリガナ | パナハイツソノダ |
| 物件名称 | パナハイツSONODA |
| | 103号室 |

物件番号 26006000200004

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|-----|---------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0128 大分県大分市大字森747番1号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩52分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩70分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|---|-----------|---------|-----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和61年07月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 35.92㎡ | 総戸数 | 10戸 |
| 賃料 | 47,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 3,300円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10000円/年 | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:700円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:49,500円 | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|

| | | | | | |
|------|-------------------------------|------------|-----------|---------|--|
| 周辺環境 | 小学校 833m | 中学校 1,816m | コンビニ 524m | 病院 452m | |
| | スーパー ナフコ 347m / 日本文理大学 4,290m | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <p>0敷礼保 数・礼・保0円</p> <p>シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン付 シャワー・トイレ ガスコンロ設置 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン</p> <p>給湯器</p> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年12月28日 情報有効期限 西暦2025年01月04日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。