

フリガナ	アルテールサイド	物件番号	26001030690022
物件名称	アルテールサイド	C102号室	

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0829 大分県大分市大字三芳椎迫1番1号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩38分		
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩39分		
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年10月築
主要採光面	南	専有面積	54.47㎡	総戸数	19戸
賃料	52,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円 駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			



住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

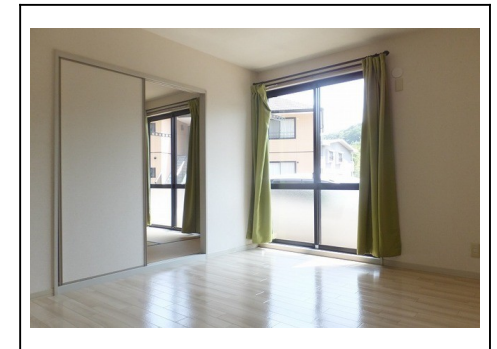
その他費用	駐車料1:3,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 自治会入会金:300円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:58,300円
-------	---

周辺環境	小学校	282m	中学校	1,074m	コンビニ	107m	病院	1,613m
	スーパー グリーンコープ 363m / スーパー マルキョウ 大道店 1,513m / その他 洋服の青山 大分大道店 1,510m / コンビニ セブンイレブン 大分インター店 222m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li style="margin-right: 10px;">0 敷礼保 敷・礼・保0円 <li style="margin-right: 10px;">セバレト <li style="margin-right: 10px;">室内洗濯機場 <li style="margin-right: 10px;">二人入居可 <li style="margin-right: 10px;">エアコン <li style="margin-right: 10px;">駐輪場 <li style="margin-right: 10px;">フリーレント 	インターネット使い放題