

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | グラン アムールエー | |
| 物件名称 | グランアムールA | 201号室 |

物件番号 26004009680004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|-------------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0108 大分県大分市大字三佐字由原 8 0 4 番 1 号 | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分 | | |
| 交通② | 日豊本線 大在駅 徒歩59分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 高城駅 徒歩51分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 木造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和4年09月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 54.8㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 65,000円 | 共益費 | 3,300円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:80,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|---|

| | | | | |
|------|------------|------------|-------------|-----------|
| 周辺環境 | 小学校 1,098m | 中学校 2,837m | コンビニ 1,104m | 病院 2,410m |
|------|------------|------------|-------------|-----------|

スーパー マルシヨク鶴崎店 2, 8 6 2 m / その他 ニトリ大分三佐店 8 0 7 m

お部屋ラボ 萩原店



〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号

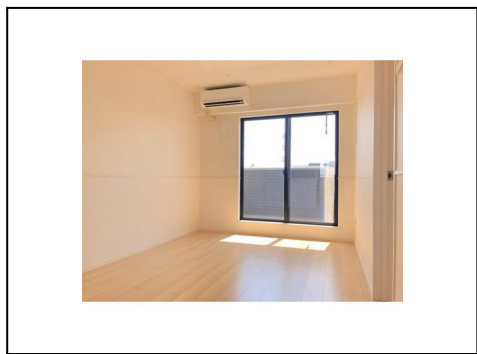
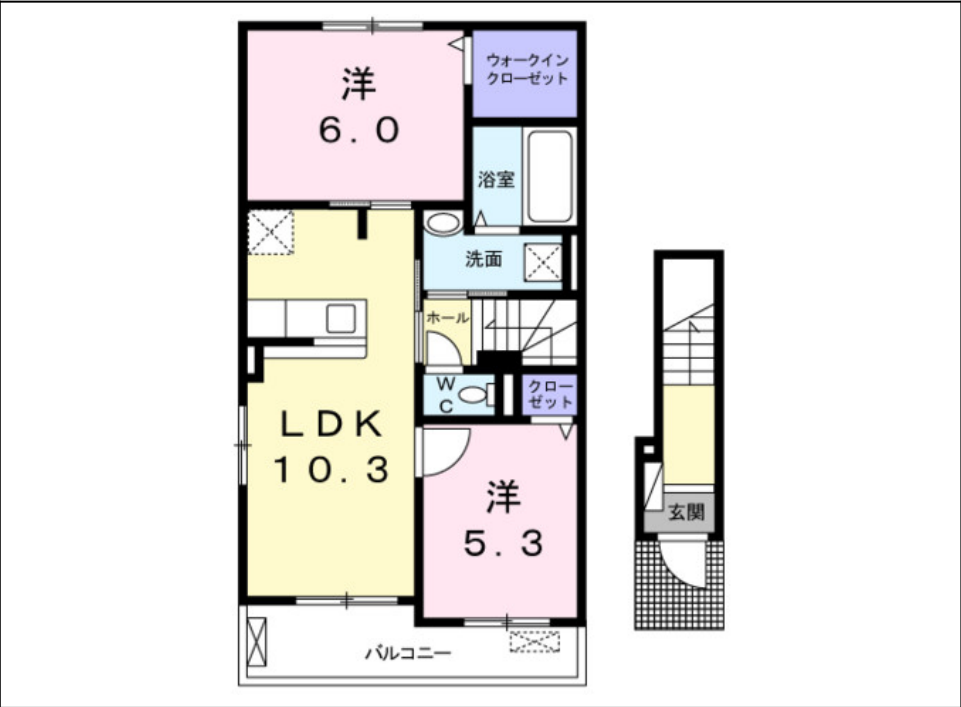
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873


<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-higashi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-------------|
|           | インターネット使い放題 |
|          | |
|   | |

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。