

フリガナ	ステラミナミ	物件番号	26005005150013
物件名称	Stella Minami	505号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0852 大分県大分市田中町2丁目13番38号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩7分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分		
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩33分		
交通④			

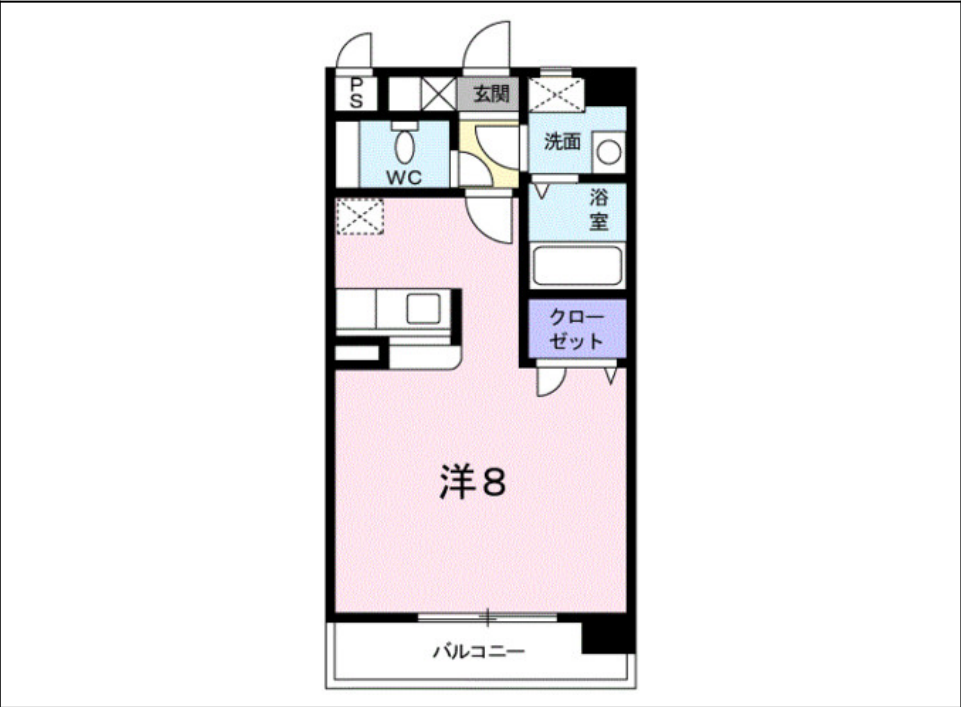
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築
主要採光面	南	専有面積	28.44㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:450円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:42,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	581m	病院	564m
	スーパー トキハインダストリー南大分店 319m / その他 MrMax Select 南大分店 272m					

**お部屋ラボ 光吉店**  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>2階以上</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>エレベーター</li> <li>フローリング</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保証人不要</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具有</li> </ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。