

フリガナ	ディーアンドハウスツー	物件番号	26005011260003
物件名称	D&C HOUSE2	203号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0846 大分県大分市花園2丁目4番5号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩17分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩24分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩34分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年2月築
主要採光面		専有面積	25.16㎡	総戸数	
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,000円
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 加入要(ジェイリース: 契約時に月額賃料総額の50%、月額保証料800円)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 エアコン清掃代 :11,000円 退去時清掃代:33,000円 鍵交換代:6,600円	
-------	---	--

周辺環境	小学校	1,186m	中学校	1,841m	コンビニ	229m	病院	634m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー 業務スーパー 古国府店 1,038m / 公園 南大分スポーツパーク 1,333m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 475m / その他 西松屋 大分古国府店 1,027m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 1,265m

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件 0 敷礼保 敷・保0円 セパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング CATV エアコン 給湯器 照明器具有	その他 設備・条件 インターネット使い放題
--	---------------------------------