

フリガナ	ネクストユウツーエー	
物件名称	ネクスト ユウ2 A	102号室

所在地	〒879-0627 大分県豊後高田市新地1749番8号
交通①	日豊本線 宇佐駅 徒歩45分
交通②	
交通③	
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年05月築	
主要採光面	南東	専有面積	50.01㎡	総戸数		
賃料	52,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

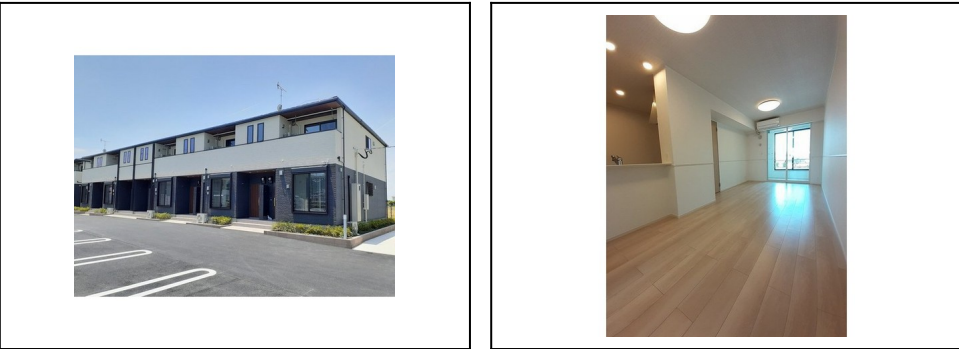
その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,104m 中学校 コンビニ 286m 病院 870m その他 ホームセンターセブン高田店 499m
------	--

お部屋ラボ 日出店 〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26002006650001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート ガスファンヒーター 宅配BOX カーゲージ・セット 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯機 システムキッチン 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。