

フリガナ マメゾンカスガ

物件名称 マ・メゾン春日

302号室

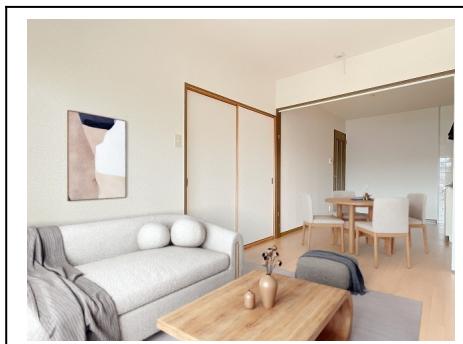
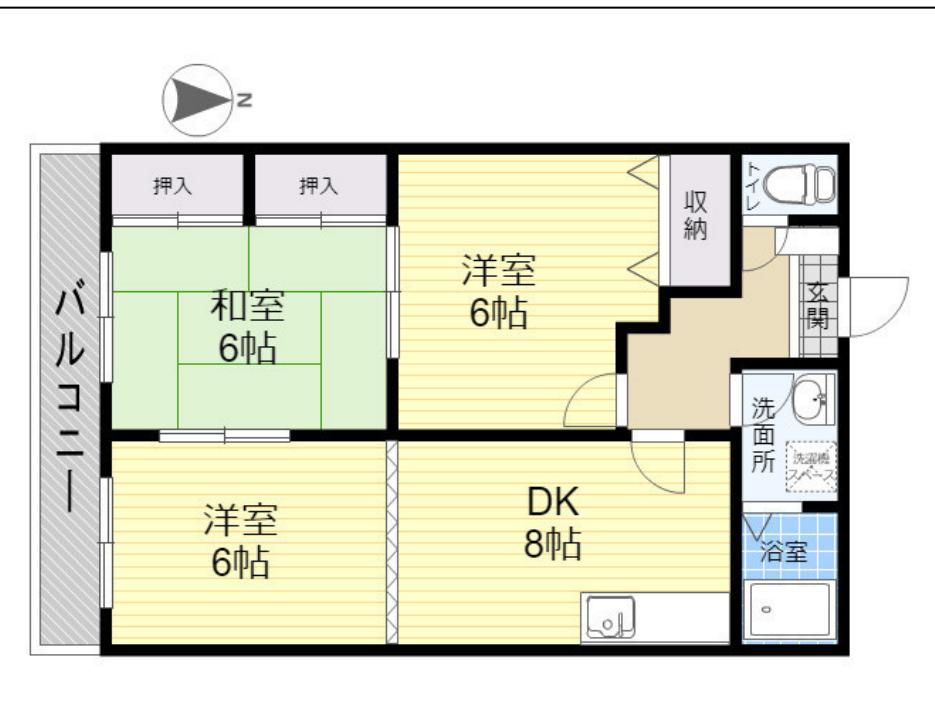
取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0818 大分県大分市新春日町1丁目1番29号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩25分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩33分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄骨造	4階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年03月築
主要採光面	南	専有面積	48.9m <sup>2</sup>	総戸数	10戸
賃料	63,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:賃料総額の50%、更新保証料:10,000円/年			
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制		
その他費用	駐車料 1:5,000円 町費:500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:69,300円 安心入居サポート:16,500円				

周辺環境	小学校	398m	中学校	317m	コンビニ	212m	病院	859m
スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 541m / スーパー OASIS ひろば 21997m / スーパー マルキヨウ 大道店 1,028m / 大分短期大学 1,425m / KCS大分情報専門学校 1,163m / 総合技術工学院 1,406m								

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueonomonomiguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueonomonomiguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001016500006



0 敷礼保証金	セパレート	ビニールカーテン	宅配BOX	シャワートイレ	ガス	2階以上	室内洗濯置場	エレベータ
フローリング	エアコン	駐輪場	給湯器					

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。