

フリガナ	エストピアナナバンカン	
物件名称	エストピア七番館	301号室

物件番号 26006007130003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション



所在地	〒870-0103 大分県大分市東鶴崎2丁目4番11号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩14分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩38分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩49分		
交通④			

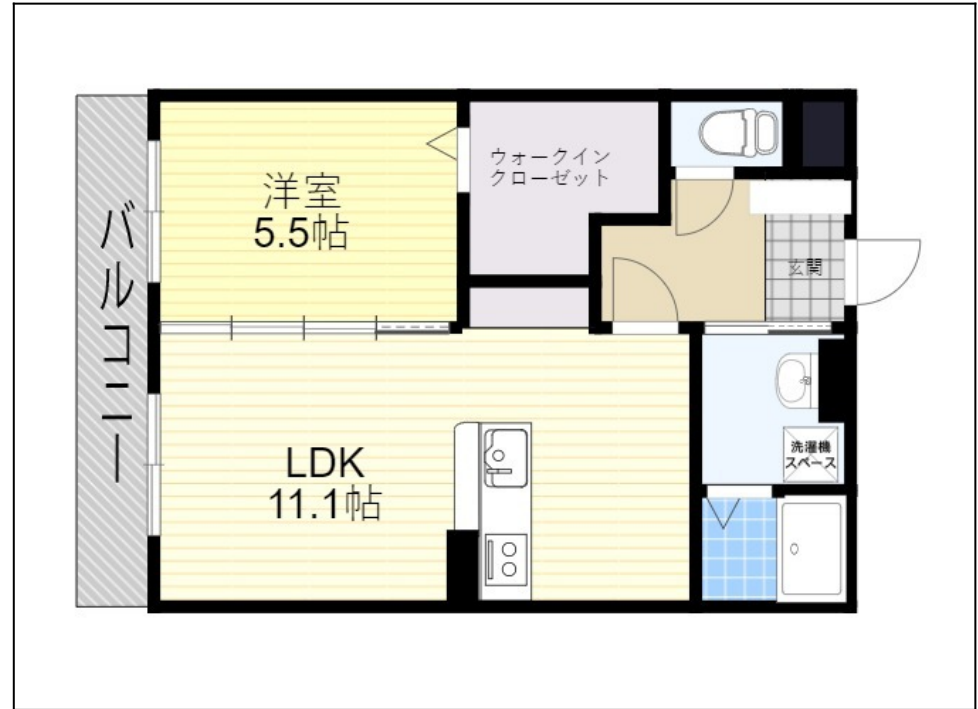
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年6月築
主要採光面		専有面積	41.60㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	1,000円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の60%、更新料	10000円		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心サポート/月:990円 鍵交換代:16,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	306m	中学校	1,293m	コンビニ	182m	病院	186m
	スーパー マルシヨク 鶴崎店 448m / その他 鶴崎支所 280m / その他 東消防署 402m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 1,281m / コンビニ セブンイレブン 大分中鶴崎2丁目店 354m / 病院 オアシス第一病院 189m							

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>追い焚き シャワドレッサー/セーレート オートロック モニタリング付 宅配BOX カウンタートップ 浴室乾燥機 シャワートイレ          ガス 2F+ 角部屋 室内洗濯置場 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器          カシコの設備</p>	インターネット使い放題