

フリガナ	アグールアベイチバンカン
物件名称	アグール阿部 壱番館
	203号室

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3763番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩48分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩49分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩50分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年03月築	
主要採光面		専有面積	58.85㎡	総戸数	9戸	
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：家賃総額の50%、年間保証料10000円				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 駐車料 2：3,000円 町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:60,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	757m	病院	1,925m
	公園 高尾山自然公園 1, 5 4 7 m / 公園 大分スポーツ公園 1, 6 2 0 m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 1, 8 9 0 m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 5 9 5 m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 1, 5 9 9 m					

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号 26006000370006

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+保0円  ガス  2F+  室内  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器  ミニキッチン  ガスコンロ  2階以上  室内洗濯場  二人入居可  CATV	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。