

フリガナ	フェアリーファイブ	
物件名称	フェアリー 5	102号室

物件番号 26006004740002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森709番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩57分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩71分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年09月築
主要採光面	南	専有面積	37.76㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	2,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,534m	中学校 1,949m	コンビニ 447m	病院 1,234m	
	スーパー マルミヤストア鶴崎森店 383m				

お部屋ラボ	森町店				
	〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号				
	TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339				
	https://www.bunki-chintai.com/				
	bungokikaku-morimachi@bunki.jp				
	大分県知事(12)1196号				



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。