

フリガナ	プリオールトバ	
物件名称	プリオール鳥羽	505号室

物件番号 26001011060023

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0036 大分県大分市寿町10番19号		
交通①	久大本線 大分駅 徒歩16分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩26分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分		
交通④	久大本線 南大分駅 徒歩49分		

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年10月築
主要採光面	南東	専有面積	45.9㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	100円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 11,000円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 20,000円、月額保証料500円、更新料: 10,000円/年

住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 鍵交換代:11,000円 クリーニング費:44,000円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校 428m	中学校 482m	コンビニ 135m	病院 116m
	スーパー マルシヨク 春日店 329m / 総合技術工学院 61m / KCS大分情報専門学校 107m / 大分短期大学 428m / 大分医学技術専門学校 525m / 大分臨床工学技士専門学校 525m / コンビニ ローソン 大分千代町四丁目店 146m			

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>シャワートイレ シャワートイレ</p> <p>2F+ 2階以上</p> <p>エレベータ エレベータ</p> <p>フローリング フローリング</p> <p>二人入居可 二人入居可</p> <p>エアコン エアコン</p> <p>駐輪場 駐輪場</p> <p>給湯器 給湯器</p>	