

フリガナ	シャームゾンアオヤマドオリ	物件名称	ShaMaison 青山通り	301号室
------	---------------	------	----------------	-------

物件番号 26007008790009

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0909 大分県別府市田の湯町未定番			
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩4分			
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩27分			
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩53分			
交通④				

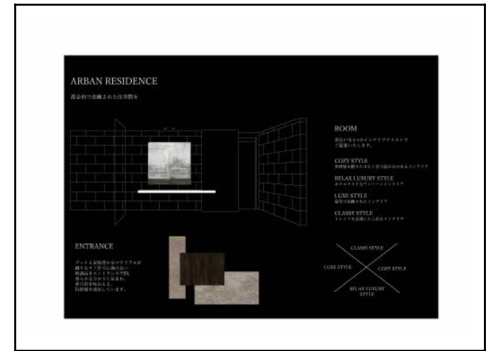
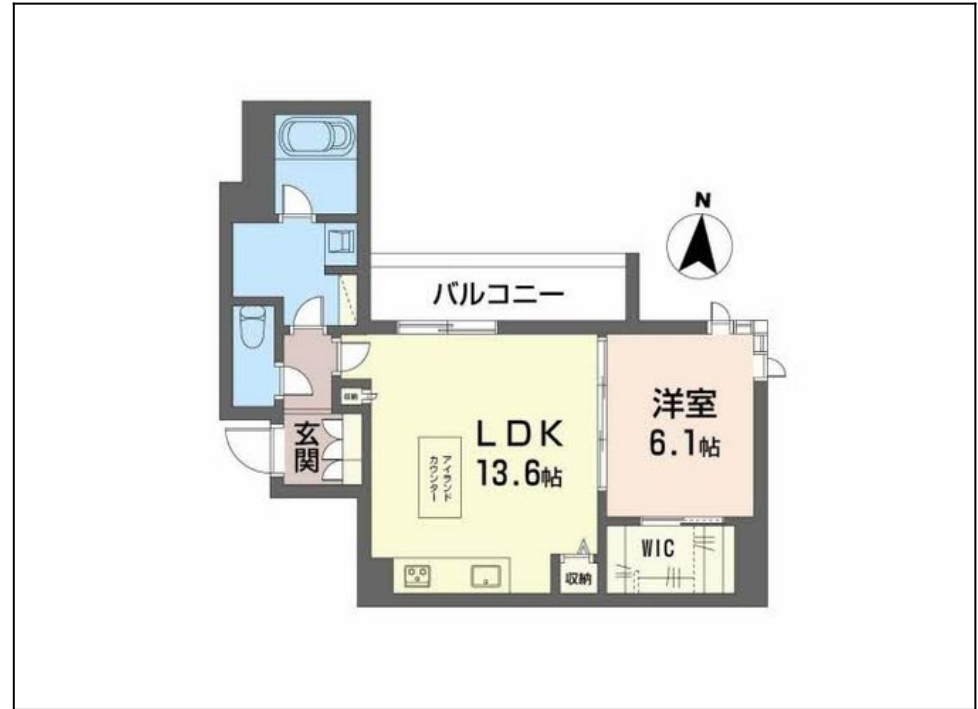
間取り	1LDK	構造	鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築
主要採光面	北	専有面積	52.51㎡	総戸数	
賃料	117,000円	共益費	7,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33000円(税込) 月額保証料は月額総賃料の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):880円 スマートロック設定費用:16,500円 クリーニング特約料:68,640円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック(消火用具):13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	160m	病院	173m
	スーパー えきマチ1丁目 別府 350m / スーパー Aプライス 別府店 681m / 公園 別府公園 785m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 747m / その他 ダイレックス 別府幸町店 780m / その他 ABC-MART トキ八別府店 838m					

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

駅近	追い焚き	セパレート	オートロック	モニターカメラ	カーペット	浴室乾燥機	シャワートイレ	ペット相談
2階以上	最上階	角部屋	室内洗濯機	システムキッチン	エレベータ	二人入居可	エアコン	4階建て
駐輪場	衛星放送							

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月20日 情報有効期限 西暦2024年09月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。