

フリガナ	グレイスワン	206号室
物件名称	GRACE 1	

物件番号 26010000350006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒871-0012 大分県中津市大字宮夫283番1号	
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩33分	
交通②	日豊本線 東中津駅 徒歩48分	
交通③	日豊本線 吉富駅 徒歩54分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年1月築
主要採光面	南西	専有面積	62.95㎡	総戸数	
賃料	70,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:44,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,271m	中学校	1,660m	コンビニ	344m	病院	954m
	スーパー スーパーセンタートライアル 中津店 1,328m / スーパー マルキョウ 中津店 1,175m / その他 ドラッグセイムス 中津沖代店 536m / その他 ダイソー 中津店 908m / その他 BOOKOFF 大分中津店 1,139m							

お部屋ラボ 中津店 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号	
---	---



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月24日 情報有効期限 西暦2024年12月31日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。