

フリガナ	アールサトウ
物件名称	アール佐藤
	202号室

所在地	〒870-0820 大分県大分市西大道3丁目2番87号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年5月築	
主要採光面	南	専有面積	49㎡	総戸数		
賃料	58,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	450円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80％				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート／2年:16,500円 鍵交換代:13,200円 退去時清掃費:40,000円
-------	---

周 辺 環 境	小学校	911m	中学校	1,359m	コンビニ	549m	病院	443m
	スーパー マルキョウ 大道店 2 3 2 m / その他 洋服の青山 大分大道店 2 6 4 m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

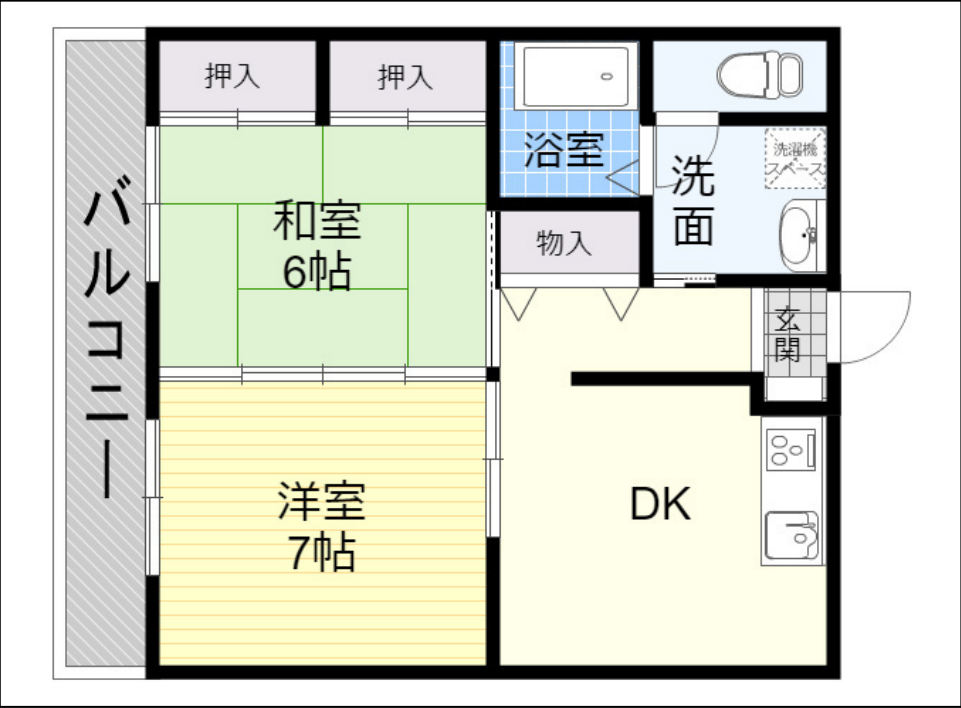
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001032060001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 数・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。