

フリガナ	メゾンパンセ	
物件名称	メゾンパンセ	101号室

物件番号 26001012200021

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0841 大分県大分市六坊北町2番56号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩20分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年03月築
主要採光面		専有面積	19.8㎡	総戸数	10戸
賃料	32,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,186m	中学校	655m	コンビニ	93m	病院	798m
	スーパー JRおおいたシティ 1,111m / スーパー 豊後にわさき市場 1,038m / スーパー マルシヨク 長浜店 1,033m / 大分県立芸術文化短期大学 600m / 朝来野学園女子専門学校 920m / 田北調理師専門学校 1,304m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
   	