

フリガナ	メゾンティアンドエス	
物件名称	メゾンT & S	S-103号室

所在地	〒874-0035 大分県別府市上人西11番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩9分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩56分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年01月築
主要採光面	南	専有面積	24㎡	総戸数	12戸
賃料	30,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円／年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,500円 町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	230m	病院	861m
	スーパー マルショク 大学通り店 370m / 別府大学 400m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 827m / その他 ニトリ 別府店 977m / その他 亀川出張所 1, 046m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 1, 219m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007000160011



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン 24H シャワートイレ ロフト フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。