

フリガナ	サンガーデンエリエー	
物件名称	サンガーデン・エリア	201号室

物件番号 26003001010003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0254 大分県大分市横塚2丁目19番27号	
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩17分	
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩31分	
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩76分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年08月築	
主要採光面	南	専有面積	52.84㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 2,200円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

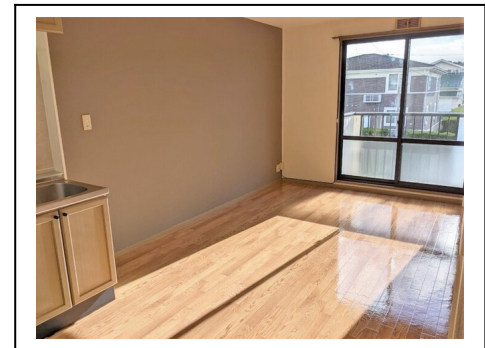
その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,051m	中学校	2,971m	コンビニ	226m	病院
	その他 エディオン坂ノ市店 1, 307m						

**お部屋ラボ 大在店**

〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>ミニキッチン</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ガス</li> <li>ペット相談</li> <li>2F以上</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機</li> <li>二人入居可</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> </ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。