

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | フェリスエス | |
| 物件名称 | フェリス エス | 105号室 |

物件番号 26007008730006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|-----|---------------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒874-0916 大分県別府市中須賀本町字黒川1323番8号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩14分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩36分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 別府駅 徒歩46分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |



| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和6年09月築 |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 44.02㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 69,000円 | 共益費 | 2,800円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

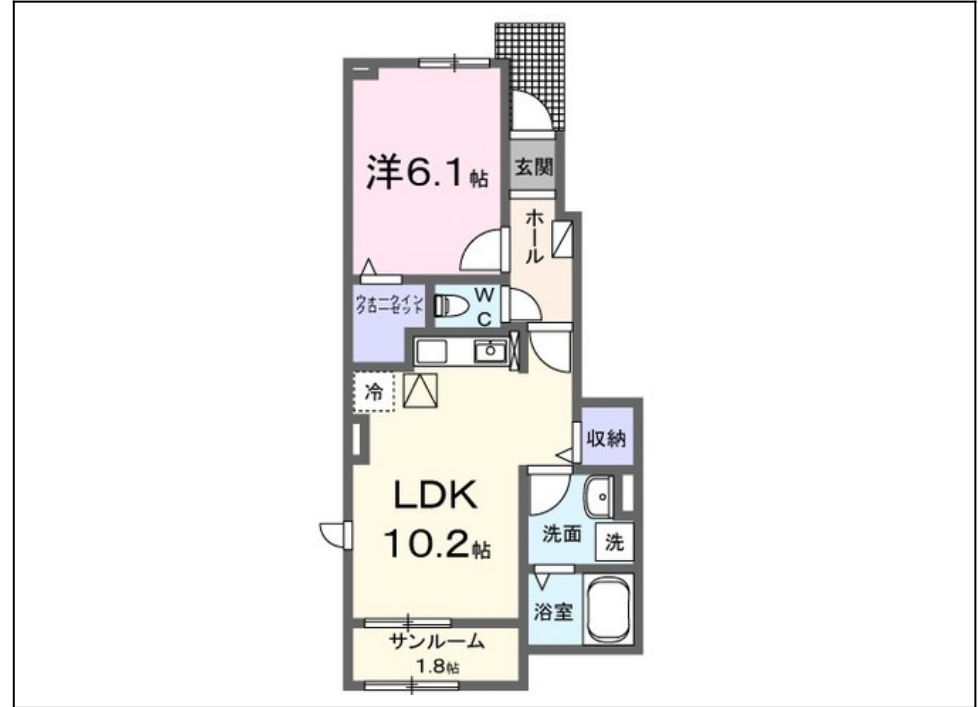
| | | | | |
|--------|--------|---|--------|--|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 451m | 病院 | 1,037m |
| | スーパー マルシヨク大学通り店 722m / その他 ニトリ別府店 1,533m | | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| お部屋ラボ 別府店 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 |  |  |
|---|---|--|



| | |
|---|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|  | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年09月19日 情報有効期限 西暦2024年09月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。