

フリガナ	セジュールカワカミ	
物件名称	セジュール川上	201号室

物件番号 26004004600003

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐5丁目7番1号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩21分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩40分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩90分	
交通④		

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年07月築
主要採光面	南	専有面積	64.45㎡	総戸数	4戸
賃料	53,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 月額総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

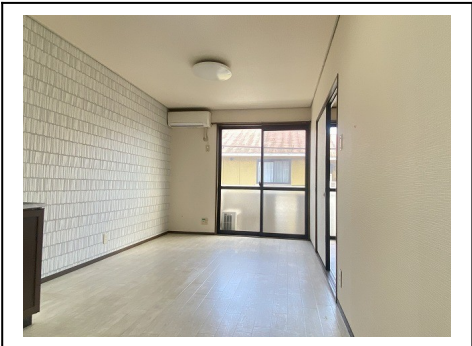
その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 クリーニング費:58,300円 Gゼロパック:38,500円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	155m	中学校	1,820m	コンビニ	254m	病院	1,401m
	スーパー 新鮮市場 890m / 日本文理大学4, 660m							

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>2階以上</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>システムキッチン</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	