

フリガナ	エグゼコートオオザイツー	
物件名称	エグゼコート大在 2	0704号室

物件番号 26003000280004

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所 1丁目11番16号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩8分				
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩33分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分				
交通④					

間取り	2DK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年04月築
主要採光面	南	専有面積	50.22㎡	総戸数	26戸
賃料	43,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,850円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料 1:3,850円 町費:600円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:47,300円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	583m	中学校	1,419m	コンビニ	451m	病院	786m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー	アムス 612m / スーパートキハイングストリー
アムス大在	821m / スーパー
マルシヨク 大在店	1,412m / 日本文理大学1,730m / その他 Seria 大在店
449m / その他 ホームワイド 大在店	745m

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央 2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷礼・保0円	
セパレート	
オートロック	
2階以上	
室内洗濯機場	
エレベーター	
フローリング	
CATV	
エアコン	
駐輪場	
保証人不要	
給湯器	

印刷日 西暦2024年10月22日 情報有効期限 西暦2024年10月29日

※現況と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。