

フリガナ レジデンステラサキツー	
物件名称 レジデンス寺崎2	202号室

物件番号 26004011330001

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0137 大分県大分市寺崎町 1 丁目6番32号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩14分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分				
交通④					

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年12月築
主要採光面		専有面積	41.32㎡	総戸数	
賃料	36,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					

賃貸保証代行	必加入	初回保証委託料月額総賃料の50%、最低15000円 月額保証委託料400円引き落とし手数料不要			
--------	-----	---	--	--	--

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート/月:1,100円 鍵交換代:11,000円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 785m	中学校 307m	コンビニ 158m	病院	
	スーパー Aプライス 東大分店 578m / 公園 大分市桃園公園内施設 537m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 563m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 567m / その他 ベスト電器 高城店 799m				

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"><li>0 敷礼保 敷礼・保0円</li><li>セパレート</li><li>ビニルカーペット</li><li>2階以上</li><li>二人入居可</li><li>駐輪場</li><li>給湯器</li></ul>	