

フリガナ	カーサラーナステラ	
物件名称	カーサ・ラーナステラ	102号室

所在地	〒874-0036 大分県別府市上平田町9番号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩57分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年06月築
主要採光面	南西	専有面積	32.94㎡	総戸数	
賃料	34,500円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 346m 中学校 2,035m コンビニ 412m 病院 926m スーパー マルシヨク大学通り店 523m / その他 ニトリ別府店 1,245m
------	---

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007003540008



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 数・礼・保0円 シャワー・トイレ・セパレート ミニキッチン・ガス クローゼット・セパレート 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。