

フリガナ	サニーコートヤノツー
物件名称	Sunny court屋野2
	101号室

物件番号 26005008280001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府2丁目2番85号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩22分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩26分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年7月築
主要採光面	南	専有面積	53.26㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	59,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24/月:880円 クリーニング代:69,960円 抗菌施工代:23,100円 アルソックロック:4,400円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 689m	病院 745m
	その他 西松屋 大分古国府店 912m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 1,098m / その他 ダイレックス 大分店 1,081m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1,941m / コンビニ ローソン 古国府店 997m			

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	追いつぎ セパレート エアコン 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン	その他 設備・条件
-------	--	-----------