

| | |
|------|--------------|
| フリガナ | ヴィラシャルマンビートウ |
| 物件名称 | ヴィラ シャルマン B棟 |
| | 201号室 |

物件番号 26010004290002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート


| | |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒871-0025 大分県中津市大字万田747番1号 |
| 交通① | 日豊本線 中津駅 徒歩28分 |
| 交通② | 日豊本線 吉富駅 徒歩44分 |
| 交通③ | 日豊本線 東中津駅 徒歩70分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|-------|---------------------------|---------|----------|-----|
| 間取り | 1DK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成20年3月築 | |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 40.29㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 50,000円 | 共益費 | 3,300円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 30,000円 | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 60,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 付 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料 | 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月 | | | |









| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:38,500円 カードキー発行料:16,500円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-----|--------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,259m | 中学校 | 3,292m | コンビニ | 828m | 病院 | 1,334m |
| | その他 ダイレックス 中津店 687m / その他 中津市消防署 720m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴居店 1,968m / コンビニ ファミリーマート 中津中央町二丁目 929m / コンビニセブンイレブン 中津沖代町2丁目店 1,174m | | | | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| お部屋ラボ 中津店 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号 |  | |
|---|---|--|



| | |
|--|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|         エアコン 衛星放送 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。