

フリガナ	ビッグロード	
物件名称	Big road	402号室

物件番号 26001032460008

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0820 大分県大分市西大道2丁目3番13号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和52年8月築
主要採光面		専有面積	51.03㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	総賃料の50%		



住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:13,620円 退去時メンテナンス費:53,000円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 793m	中学校 1,526m	コンビニ 513m	病院 327m
	スーパー マルキョウ 大道店 196m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 511m / その他 洋服の青山 大分大道店 228m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。