

フリガナ	マロン	B102号室
物件名称	マロン	

物件番号 26006001010007

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0134 大分県大分市大字猪野798番1号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年01月築	
主要採光面	南	専有面積	57.67㎡	総戸数	10戸	
賃料	64,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:17,600円 クリーニング費:66,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	913m	病院	1,506m
	スーパー マックスバリュくらし館 猪野店 514m / スーパー サンリブ 明野 1,002m / スーパー マルキョウ 皆春店 1,363m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 672m / その他 西松屋 大分明野店 1,001m					

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0敷礼保 追い焚き シャワドレッサ/セパレート エアコン付 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機置場 システムキッチン  
フローリング CATV バイク置場 エアコン 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題