

フリガナ	サンテックツー	104号室
物件名称	サンテック2	

物件番号 26002007160001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-0455 大分県宇佐市大字閤246番1号				
交通①	日豊本線 豊前善光寺駅 徒歩69分				
交通②	日豊本線 柳ヶ浦駅 徒歩77分				
交通③					
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年11月築
主要採光面	南	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円	
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

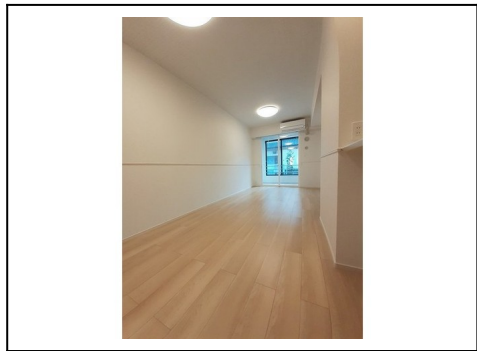
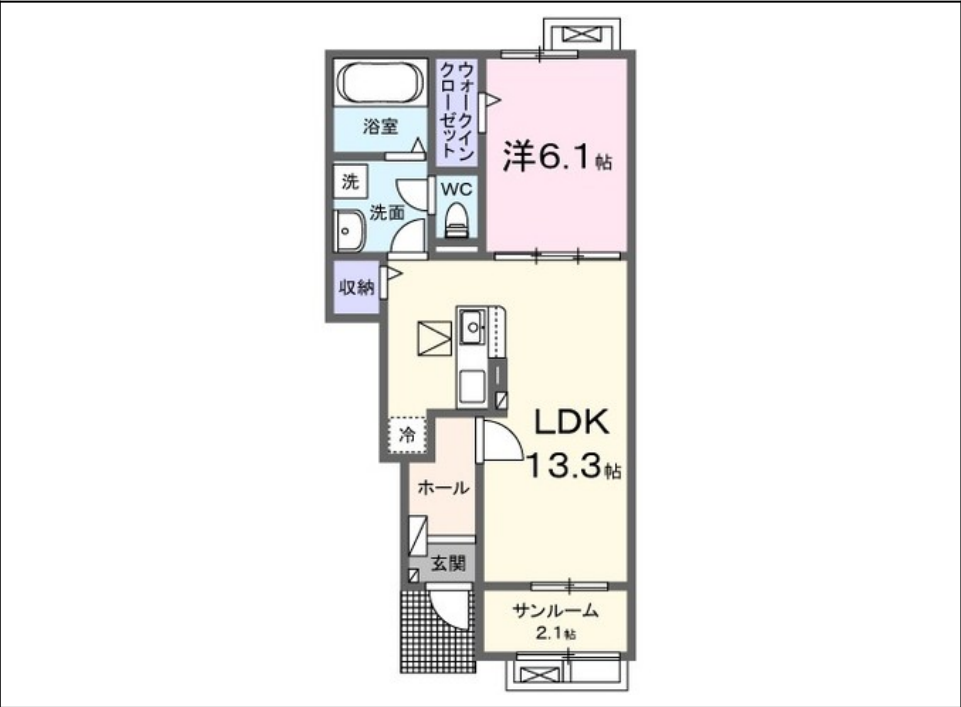
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:150円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,308m	中学校	コンビニ	511m	病院	1,007m
------	-----	--------	-----	------	------	----	--------

スーパー	フードマーケットスマイルUSA 1, 326m
------	-------------------------

お部屋ラボ
日出店
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
 追い焚き	インターネット使い放題
 シャワーブース	
 セパレート	
 ミニキッチン	
 宅配BOX	
 カーゲージネット	
 浴室乾燥機	
 シャワートイレ	
 室内洗濯置場	
 収納キャッチ	
 フローリング	
 エアコン	
 駐輪場	
 衛星放送	
 給湯器	
 照明器具	