

|      |                |       |
|------|----------------|-------|
| フリガナ | ウイングダムタカジョウミナミ |       |
| 物件名称 | ウイングダム高城南      | 303号室 |

物件番号 26004005670009

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション



|     |                          |  |  |
|-----|--------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0155 大分県大分市高城南町2番1号 |  |  |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩2分            |  |  |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩24分            |  |  |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分           |  |  |
| 交通④ |                          |  |  |

|        |         |       |           |         |          |
|--------|---------|-------|-----------|---------|----------|
| 間取り    | 1R      | 構造    | 鉄筋コンクリート造 |         | 3階建      |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数  | 2年間       | 築年数     | 平成16年3月築 |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積  | 33.00㎡    | 総戸数     |          |
| 賃料     | 46,000円 | 共益費   | 2,000円    | 管理費     |          |
| 水道     |         | 町会費   | 300円      | フリーレント  |          |
| 契約一時金  |         | 更新料   |           | 更新事務手数料 |          |
| 敷金     | 無       | 保証金   | 無         | 償却      |          |
| 礼金     | 1ヵ月     | 敷引    | 無         | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 有(敷地内)  | 駐車場月額 | 4,000円    |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料 | 月額総賃料の80% |         |          |

|      |   |            |      |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

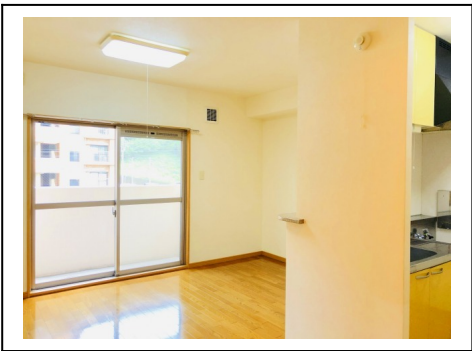
|       |   |
|-------|---|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ALSOKロック:2,200円 ファイテック:6,930円 |
|-------|---|

|      |  |     |      |      |    |
|------|--|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校  | 中学校 | コンビニ | 271m | 病院 |
|      | スーパー マルシヨク 高城店 349m / スーパー Aプライス 東大分店 516m / スーパーイオン 高城店 452m / その他 ユニクロ 高城店 386m / その他 ダイソー 大分高城店 519m / その他 ベスト電器 高城店 486m |     |      |      |    |

|  |   |  |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ<br/>萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号<br/>TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873<br/>https://www.bunki-chintai.com/<br/>bungokikaku-higashi@bunki.jp<br/>大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



※略図につき、現状を優先します。



|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|