

フリガナ プリマヴェーラエトウスリー
物件名称 プリマヴェーラE T O3

物件番号 26001022270001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目1番32号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩24分
交通④	

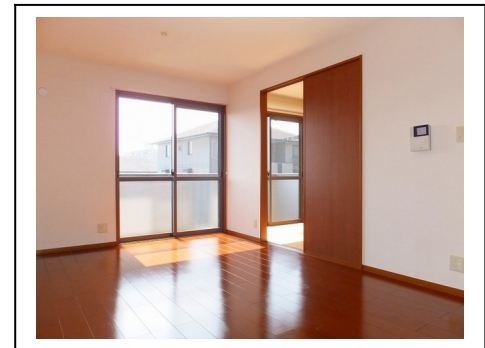


間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築
主要採光面	南	専有面積	55.44㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用
除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円
ルームクリーニング料:44,000円 カードキー発行料:11,000円

周辺環境	小学校 579m	中学校 1,127m	コンビニ 438m	病院 1,165m
	スーパー Aプライス 南大分店 1,135m / その他 ダイレックス 大分店 390m / その他 ハードオフ 大分古国府店 878m / その他 西松屋 大分古国府店 783m / その他 はるやま 南大分店 1,090m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
 <p>追い焚き セパレート エアコン付 カウンターキッチン シャワートイレ ガスコンロ付 2階以上 室内洗濯機場 フローリング 駐輪場</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月14日 情報有効期限 西暦2025年04月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。