

フリガナ	ワイエスシャトー	
物件名称	YSシャトー	201号室

物件番号 26004011780002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島522番2号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩13分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩42分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年6月築	
主要採光面		専有面積	62.87㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	65,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円(税込) 毎月保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:85,800円 安心サポート(月額):1,320円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,259m	中学校	1,318m	コンビニ	248m	病院	607m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 834m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 476m / その他 エディオン 津守店 664m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 1,048m / コンビニ ローソン 大分下郡工業団地店 745m							

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日
※現況と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。