

フリガナ	ベルヒルズツルミツー
物件名称	ベルヒルズ鶴見 2
	301号室

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見鶴見原4548番791号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩55分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩54分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩74分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年06月築	
主要採光面	南	専有面積	53.36㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 414m 中学校 2,034m コンビニ 1,029m 病院 1,140m スーパー コープ別府店 1,039m / スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 1,156m / その他 エディオン南立石店 1,668m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 1,326m / コンビニ ローソン 別府生目店 1,079m
------	--

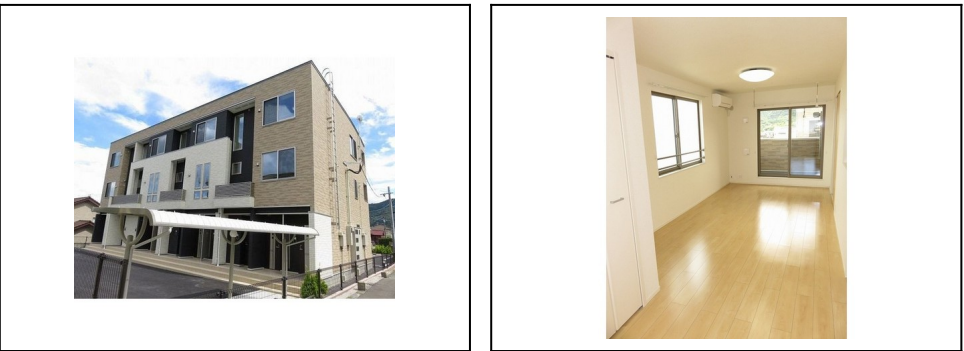
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007003360002



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート 電子レンジ 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 2F以上 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。