

フリガナ プレミライフマドコロニトウ  
物件名称 PREMILIFE政所2棟 201号室

物件番号 26003009490004  
取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所1丁目141番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年9月築
主要採光面		専有面積	53.77㎡	総戸数	
賃料	79,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び	800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用  
抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円  
クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円

周辺環境	小学校 622m	中学校 1,685m	コンビニ 445m	病院
	スーパー マルシヨク 大在 1,285m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,026m / その他 大在支所 132m / その他 Seria 大在店 282m / その他 ファッションセンターしまむら 大在店 697m / その他 ホームワイド 大在店 950m			

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※完成予想図につき実際とは異なる場合があります

BELS ZEH-M  
★★★★★  
この住棟のエネルギー消費量55%削減  
2024年4月4日交付 国土交通省告示に基づく第三者認証

設備・条件	追い焚き シャンプー脱脂セパレート エアコン 24時間監視カメラ 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 24時間監視カメラ 駐輪場 衛星放送 給湯器
-------	--

その他設備・条件  
インターネット使い放題